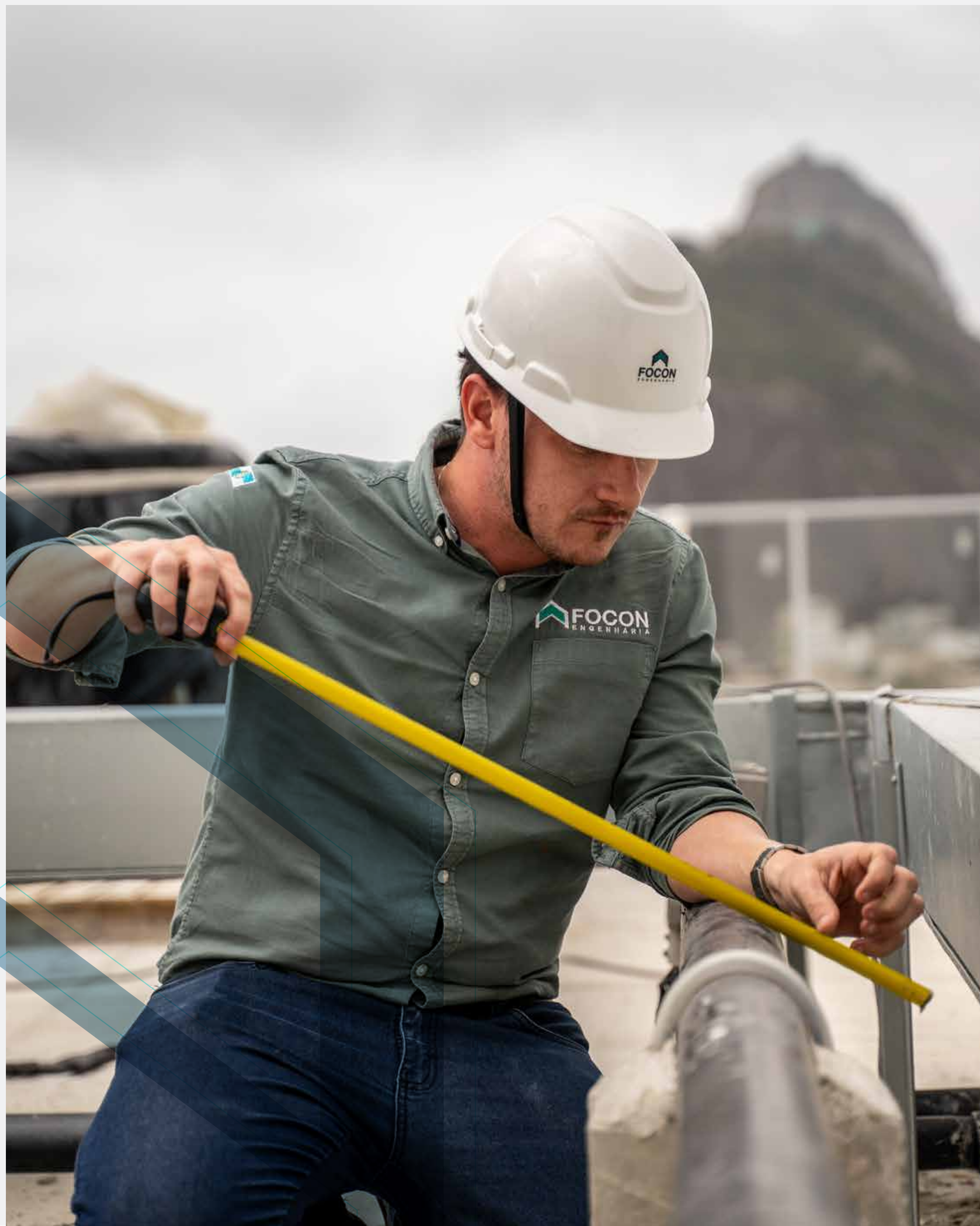




ENGENHARIA DIAGNÓSTICA PARA
TORNAR SUA EDIFICAÇÃO MAIS SEGURA.



FOCON Engenharia

Engenharia diagnóstica de excelência, para auxiliar no desenvolvimento de projetos com menos custos e mais segurança.

Não faça parte das seguintes estatísticas:

Duas, a cada três obras, atravessam problemas com acompanhamento e atraso na entrega.

Cerca de 78% das edificações sofrem com problemas relacionados à água, dentre infiltrações e demais intempéries. 80% de todas as empresas não possuem acessibilidade na sua edificação.

Evite esses problemas. Contrate a Focon Engenharia.

650 Clientes Satisfeitos

5.800 Laudos elaborados

3.000.000 de M2 vistoriados

FILIPE LEITE

Filipe Leite, fundador da Focon Engenharia, trabalhou em grandes empresas na área de construção civil, como exemplo, Brookfield Incorporações (hoje, Tegra), durante esse período gerenciou 25 empreendimentos de grande porte e entregou mais de 4 mil unidades residenciais e comerciais. Pós graduado pela PUC Rio em Perícias e Avaliações. Expert em Engenharia diagnóstica, já elaborou mais de cinco mil laudos e vistoriou mais de 3 milhões m2.



POR QUE ESCOLHER A FOCON?

Somos uma empresa especializada em engenharia diagnóstica e gerenciamento de obras para atender às diversas demandas que uma VISTORIA PREDIAL 360° (vistoria completa da edificação) necessita. Contamos com uma Equipe Multidisciplinar qualificada, com profissionais voltados para cada especificidade concernente à construção, como gestores de obra, engenheiros civis peritos, engenheiro calculista, engenheiro eletricitista, engenheiro de segurança, engenheiro mecânico, arquitetos e assistentes técnicos de engenharia.

Atendemos de maneira qualificada aos interesses dos nossos parceiros, garantindo toda a segurança e eficiência que se espera da nossa empresa. Nossa equipe já realizou inspeções em mais de 3 milhões de m² construídos, atendendo edificações de pequeno, médio e grande porte, espalhadas por todo Brasil.

A FOCON ENGENHARIA É UMA EMPRESA FOCADA EM RESULTADOS PARA O CLIENTE E TEM COMO PILARES, A SEGURANÇA, A QUALIDADE, A CONFIABILIDADE, A HONESTIDADE, A ECONOMIA E A TRANSPARÊNCIA.



NOSSOS PRINCIPAIS CLIENTES





NOSSOS SERVIÇOS

- Inspeção com validação 360°.
- Consultoria em Estruturas.
- Implantação da Norma de Desempenho (ABNT NBR 15575):
Elaboração de Projetos: estrutura, arquitetura, acessibilidade e instalações.
- Análise de Projeto.
- Laudo de Inspeção Especializada (Vistoria Técnica ou Laudo Pericial): Infiltração (Umidade) / Estrutura e Fundação / Acessibilidade / Combate a Incêndio / Elétrica / Elevadores.
- Inspeção Emergencial.
- Laudo de Vistoria Cautelar.
- Laudo de Entrega de Obra.
- Laudo de Gestão de Garantia.
- Obras de Reforço Estrutural com Projeto.



LAUDOS E PERÍCIAS

- Autovistoria predial.
- Laudo de vistorias de imóveis.
- Laudo técnico pericial.
- Laudo de vistoria cautelar de vizinhança.
- Laudo técnico de recebimento de novas obras.
- Parecer técnico de vistoria em edificações.
- Laudo de avaliação estrutural.
- Laudo de vistoria para recebimento de apartamentos.
- Laudo de vistoria para recebimento de áreas comuns em condomínios.
- Laudo de vistoria para entrega de apartamento alugado, imobiliárias.
- Laudo de vícios construtivos (anomalias e patologias).
- Laudo de acompanhamento de reforma.
- Consultoria técnica para aquisição de imóveis.
- Perícia de engenharia.
- Assistência técnica pericial.
- Manual do proprietário e síndico.

REALIZE A NOSSA INSPEÇÃO COM VALIDAÇÃO 360°

Realize a nossa Inspeção com validação 360°.

Investir na infraestrutura e na elaboração atenta de todos os sistemas, é fundamental para construir ou reformar com qualidade, evitando acidentes e economizando com gastos emergenciais. Ter uma edificação que segue todas as normas de construção e funcionamento, destaca a sua empresa dentro do mercado.

Por esse motivo, a Focon Engenharia oferece um serviço de Inspeção com validação 360°. Trata-se de uma inspeção minuciosa, executada por profissionais legalmente habilitados, com objetivo de avaliar o estado geral da edificação, no que diz respeito a sua conservação, estabilidade e segurança. Caso seja constatada alguma inadequação, cabe ao responsável pelo imóvel a adoção das medidas corretivas no prazo estipulado. Após a conclusão das obras de reparo, um Laudo Técnico complementar será elaborado, atestando





que o imóvel se encontra em condições adequadas de conservação, estabilidade e segurança.

A FOCON Engenharia possui uma Equipe Multidisciplinar pronta para executar uma Inspeção com validação 360°, que resulta em um diagnóstico completo, de leitura simples, organizada e direta. Dessa forma, garantimos que a sua Incorporadora esteja preparada para desenvolver o melhor projeto, com total segurança.



ECONOMIZE TEMPO E DINHEIRO, CONTRATANDO A FOCON ENGENHARIA.

CONTATO:

(21) 96772-1230 (21) 3553-1230

comercial@foconengenharia.com.br

www.foconengenharia.com.br

Rua Mayrink Veiga, 6 - 3º andar - Centro, Rio de Janeiro - RJ

CNPJ: 27.600.597/0001-61 - RAZÃO SOCIAL: MARFI RIO ENGENHARIA LTDA