

# DOCTOR PRE-DIAL



## BÁSICO

12 MESES

## PLUS

12 MESES

## PREMIUM

12 MESES

### ITENS DO SERVIÇO

Montagem de Escopo para Execução de Obra

—

✓ 4 obras/ano (Edital/TR)

✓ 10 obras/ano (Edital/TR)

Suporte e Orientação Técnica online

✓ Incluso: até 4 chamados via plataforma (Sistemas: civil, elétrica, hidrossanitária, sistema de combate ao incêndio)

✓ Incluso

✓ Incluso

Análise de Projetos

✓ Incluso: 4 por mês (Somente para as áreas comuns)

✓ Incluso (unidades autônomas)

✓ Incluso

Checklist para liberação obras e reformas nas áreas comuns

✓ Conforme NBR 16280 (Intermediário)

✓ Conforme NBR 16280 (Intermediário)

✓ Conforme NBR 16280 (Avançado)

Acompanhamento e Fiscalização de Obras

—

✓ Incluso (1 obras/ano)

✓ Incluso (2 obras/ano)

Inspeção Técnica

—

✓ 1 visita/mês de até 2h in loco

✓ 2 visitas/mês

Relatório de Saúde do Condomínio (verifica se anomalias apontadas inicialmente foram resolvidas)

—

✓ Anual

✓ Semestral

Auditoria de Manutenção e Nota

—

✓ Anual

✓ Semestral

Suporte para Atendimento Via Telefone ou vídeo chamada

✓ Proporcional ao tamanho do condomínio

✓ Proporcional ao tamanho do condomínio

✓ Proporcional ao tamanho do condomínio

Monitoramento Contínuo de Patologias

—

✓ Incluso

Análise de Propostas

✓ Incluso

✓ Incluso

✓ Incluso

Descontos em Serviços Adicionais

✓ 5%

✓ 10%

✓ 15%

Treinamentos para Síndico e Funcionários

—

✓ Online

✓ Online